



Č.j.: MMR - 49295/2017-55

**Upozornění MMR a Notářské komory České republiky  
na nesprávný postup některých provozovatelů pohřbišť  
při přechodu nájmu k hrobovým**

Ministerstvo pro místní rozvoj na základě upozornění Notářské komory České republiky ze dne 16. listopadu 2017 vyzývá všechny provozovatele pohřbišť, aby respektovaly nový postup při přechodu nájmu hrobového místa, který je upraven v § 25 odst. 5 zákona o pohřebnictví. Toto ustanovení nadále předpokládá přechod tohoto nájmu na osoby uvedené v zákoně, resp. na osobu, kterou si zůstavitel zvolil, a teprve není-li těchto osob, přechází nájem na dědice, ale mimo řízení o pozůstalosti.

Nesprávný je takový postup hřbitovních správ při přechodu nájmu hrobového místa, které bazírují na předložení rozhodnutí o dědictví, aby byli ochotní uzavřít s dědicem novou smlouvu o nájmu hrobového místa a aby vůbec umožnili pozůstalým pohřbení nebo uložení urny s popelem zůstavitele do hrobu.

Zejména u exponovaných hřbitovů a cenných hrobů provozovatel pohřbiště nerespektuje znění § 25 odst. 5 zákona o pohřebnictví (která řeší přechod nájmu hrobového místa, neurčil-li nájemce jinak, na manžela nájemce, není-li ho, na jeho děti, není-li jich, na jeho rodiče, není-li jich, na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti; není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo nájmu na dědice zemřelého) a nadále trvá, aby hrobové zařízení bylo předmětem projednání pozůstalosti a je ochotna nájemní smlouvu k hrobovému místu uzavřít pouze s dědicem hrobového zařízení, které bylo ve vlastnictví zůstavitele, který měl pronajaté hrobové místo na hřbitově.

V Praze dne 20. listopadu 2017

Tomáš Kotrlý  
vedoucí oddělení pohřebnictví