

3. Úplná aktualizace ÚAP ORP

Porada pořizovatelů říjen 2014

OBECNÉ INFORMACE:

Projednáání ÚAP § 29 SZ

- s obcemi do 30 dnů po vyhotovení
- bezodkladné předání krajskému úřadu

Termíny:

- nejpozději do 31. 12. 2014 (§ 185 odst. 3 SZ)

Forma:


- digitálně „datový nosič“
- datová část – DMG ÚAP verze 4.1 nebo 4.2
- textová a výkresová část – pdf, (jpg, png), doc, xls
- informace z porady MMR – není požadován kartogram vyhodnocení územních podmínek všech tří pilířů ÚRÚ

Zveřejnění ÚAP

- dálkový přístup § 166 odst. 2 SZ
- informace o TI a jejím vlastníkovi

Metodika:

- Nově od 10/2014 zveřejněna aktualizovaná metodika „Metodický návod k příloze č. 1 části A - ÚAP obcí“

 <p>MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR</p> <h2>STANDARD SLEDOVANÝCH JEVŮ PRO ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY OBCÍ</h2> <p>Metodický návod k příloze č. 1 části A – Územně analytické podklady obcí – podklad pro rozbor udržitelného rozvoje území vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.</p> <p>Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v ustanoveních § 27¹ a § 28² ukládá povinnost spojené s požíváním a aktualizací územně analytických podkladů.</p> <p>UPOZORNĚNÍ: Jevy, jejichž čísla jsou uvedena červeně, případně řádky, které jsou podbarveny červeně, nebyly ověřeny ze strany jejich poskytovatelů. Na jejich ověření se pracuje.</p> <p><small>¹ Stavební zákon, § 27. (1) Územní plánování používá územně analytické podklady pro svůj správní obvod v podrobnosti a rozsahu nezbytném pro požívání územních plánů a regulačních plánů. Krajský úřad používá územně analytické podklady pro území kraje v podrobnosti a rozsahu nezbytném pro požívání zápisů územního rozvoje. (2) Územně analytické podklady používá příslušný pořizovatel na základě průzkumu území a na základě údajů o území, kterými jsou informace nebo data o stavu území, o přívrhách, povinnostech a omezeních, které se vztáží k určité části území, například ploše, pozemku, přírodnímu území nebo státní, a která vznikla nebo byla zjištěna zejména na základě právních předpisů a dále informace nebo data o změnách na provedení změny v území, údaje o území zahrnující i informace o jejich vzniku, pořízení, zpracování, případném schválení nebo nabytí platnosti a účinnosti (dále jen "údaje o území"). Podkladem pro pořizování územně analytických podkladů může být i technická mapa. (3) Údaje o území poskytl je pořizovatel epjeji veřejné služby, jiná zřetelná právnická osoba a vlastník dopravní a technické infrastruktury (dále jen "poskytovatel údajů") především v digitální formě bezodkladně po jejich vzniku nebo po jejich zjištění, přičemž zodpovídko za jejich správnost, úplnost a aktualnost. Tyto údaje o území může pořizovatel poskytnout jen pro územně plánovací činnost, zveřejnění a vedení technické mapy a pro činnost projektanta územně plánovací dokumentace a územní studie. (4) Vlastník technické infrastruktury poskytl je údaje územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situací technické infrastruktury dokončené a zkolaudované po níe nabytí účinnosti tohoto zákona v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrálních map, případně v měřítku podrobnějším. U technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona poskytl je poskytovatel údajů v jemu dostupném systému, pokud tento zákon nestanoví jinak. (5) Vlastník dopravní a technické infrastruktury je oprávněn požadovat na pořizovateli úhradu nákladů spojených s poskytnutím údajů o území podle tohoto zákona, nejvýše však do výše nákladů na pořízení jejich kopii, nosičů dat a nákladů na doručení pořizovateli. ² Stavební zákon, § 28. (1) Pořizovatel průběžně aktualizuje územně analytické podklady na základě nových údajů o území a průzkumu území a každé 2 roky pořadí jejich úplnou aktualizaci. (2) Nejdéle 18 měsíců od pořízení územně analytických podkladů nebo od jejich poslední úplné aktualizace pořizovatel pořadí návrh nové úplné aktualizace, doručí oznámení o aktualizaci poskytovatelům údajů a vyzve je k potvrzení správnosti, úplnosti a aktualnosti jimi poskytnutých údajů o území ve lhůtě do 3 měsíců. Pokud tak poskytovatel údajů neodvídá v této lhůtě, má se za to, že jejich správnost, úplnost a aktualnost je potvrzena. (3) Poskytovatel údajů, který nesplní povinnost podle § 27 odst. 3, nebo pokud se se, že poskytovatel údajů neuzavomní na nesprávnost údajů o území jimi poskytnutých podle odstavce 2, je povinen uhradit z toho vyplývající náklady na aktualizaci a změny územně plánovací dokumentace a na aktualizaci územně analytických podkladů.</small></p>	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj ČR & Ústav územního rozvoje Brno METODICKÝ NÁVOD Č. 1 A</p> <p>Rádek číslo (dle přílohy č. 1 k vyhlášce 500/2006 Sb., část A) 27</p> <p>Sledovaný jev: Národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma</p> <p>Zdroj sledovaného jevu: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Kaplanova 1931/1 148 00 PRAHA 11 – CHODOV IDIS: ekikridj web: www.nature.cz e-mail: uap@nature.cz</p> <p>Odkaz na právní předpis / dokument: → Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 14, § 28 až § 32, § 37, § 38, § 42.</p> <p>Komentář: Menší území mimořádných přírodních hodnot, kde jsou na přírozený reliéf a typickou geologickou stavbou výrazny ekosystémy významné a jedinečné v národním či mezinárodním měřítku, může orgán ochrany přírody vyhlásit za národní přírodní rezervace; stanoví přitom také jejich bližší ochranné podmínky.</p> <p>Limit číslo: 5.2.103</p> <p>Zdroj údajů: Účřední seznam ochrany přírody: http://frvusop.nature.cz/ Výdej údajů o území pro účely pořizování ÚAP: http://uap.nature.cz</p> <p>- 29 -</p>	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj ČR & Ústav územního rozvoje Brno METODICKÝ NÁVOD Č. 1 A</p> <p>Rádek číslo (dle přílohy č. 1 k vyhlášce 500/2006 Sb., část A) 28</p> <p>Sledovaný jev: Přírodní rezervace včetně ochranného pásma</p> <p>Zdroj sledovaného jevu: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Kaplanova 1931/1 148 00 PRAHA 11 – CHODOV IDIS: ekikridj web: www.nature.cz e-mail: uap@nature.cz</p> <p>Odkaz na právní předpis / dokument: → Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 33, § 34, § 37, § 38 a § 42.</p> <p>Komentář: Menší území soustředěných přírodních hodnot se zastoupením ekosystémů typických a významných pro příslušnou geografickou oblast může orgán ochrany přírody vyhlásit za přírodní rezervace; stanoví přitom také jejich bližší ochranné podmínky.</p> <p>Limit číslo: 5.2.104</p> <p>Zdroj údajů: Účřední seznam ochrany přírody: http://frvusop.nature.cz/ Výdej údajů o území pro účely pořizování ÚAP: http://uap.nature.cz</p> <p>- 30 -</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**INFORMACE O ZMĚNÁCH V POŘIZOVÁNÍ ÚAP
V PLÁNOVANÉ NOVELE STAVEBNÍHO ZÁKONA
OD 1. 1. 2016**

ORGÁNY PŘÍSLUŠNÉ K POŘÍZENÍ ÚAP:

- Republikové ÚAP
- Pořizovatelem MMR
- Pro potřeby aktualizace PÚR ČR a další činnosti

ZPŘESNĚNÍ FORMY POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ O ÚZEMÍ PRO ÚAP:

- grafická část v souřadnicovém systému S-JTSK
- v měřítku katastrální mapy, popřípadě podrobnějším

ZPŘESNĚNÍ, KOMU SE ÚDAJE O ÚZEMÍ POSKYTUJÍ:

- 1.varianta – vlastníci TI budou poskytovat svá data i krajským úřadům
- 2. varianta – vlastníci TI budou poskytovat svá data jen krajským úřadům
 - následné rozdělení podle ORP a distribuce ÚÚP

LHŮTY SOUVISEJÍCÍ S ÚAP:

- Lhůta pro úplnou aktualizaci ÚAP prodloužena na 4 roky
- Průběžná aktualizace neustále

Děkuji za pozornost